



Fraktion von Bündnis 90 / Die Grünen Eichenau
Rike Schiele
Christine Ganzhorn
Marion Behr
Thomas Barenthin

Gemeinde Eichenau
Hauptplatz 2
82223 Eichenau

Eichenau, 20.11.2015

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,
sehr geehrte Damen und Herren des Gemeinderats,

Antrag: Sanierung - nach EZA-Sanierungskonzept –der Wohnhäuser in der Gernstraße

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,
Sehr geehrte Damen und Herren des Gemeinderates,

die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen beantragt, aus dem EZA-Sanierungskonzept die Wohnhäuser an der Gernstraße nach der vorgestellten EZA-Variante 3, die wirtschaftlich sinnvollste Variante, zu sanieren. In der Bauausführung sollen ökologische und nachhaltige Materialien eingesetzt werden.

Laut EZA-Sanierungskonzept sind folgende Kosten zu erwarten:
208.696,00€

Wir beantragen die entsprechenden Mittel im Haushalt vorzusehen.

Begründung:

Für die Wohnanlage Gernstraße sollen im Haushaltsentwurf 2016 Mittel zum Austausch der Fenster eingestellt werden. Beim Einbau der Fenster ist auf die richtige bauphysikalische Lage zu achten, sie sollten bündig zur Außenkante der Außenmauer eingebaut werden. Des Weiteren stellen die Rolladenkästen eine Wärmebrücke dar. Da jetzt schon Schimmelbildungen im Bereich der geometrischen Wärmebrücken vorhanden sind, ist es kritisch zu betrachten den Fensteraustausch als Einzelmaßnahme durchzuführen. Durch die Dichtigkeit der neuen Fenster kommt es zu höherer Luftfeuchtigkeit in den Wohnungen und somit tritt der Taupunkt an den geometrischen Wärmebrücken noch schneller aus.



Laut EZA-Studie sind 16-20% Energieeinsparungen über die Dämmung der Außenwände zu erzielen. Die Dimensionierung der Heizungsanlage kann sich an den Wärmebedarf nach der energetischen Sanierung der Wohngebäude richten.

Ökologische und nachhaltige Baumaterialien haben den Vorteil, dass sie regional erzeugt werden, CO² binden, Ressourcen schonen und dabei ohne hohen energetischen Einsatz hergestellt werden. Bei der Entsorgung entstehen keine ökologischen und teuren Probleme.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.